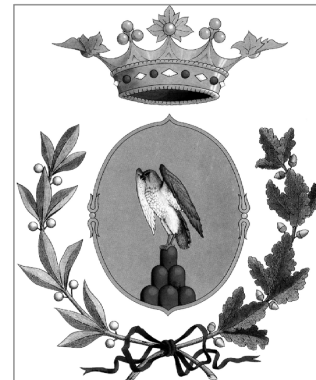


COMUNE DI FALCONARA MARITTIMA

SETTORE ASSETTO E TUTELA DEL
TERRITORIO
UOC Urbanistica



Variante al Piano del litorale sud ELABORATO STATO DI FATTO

adottato con D.C.C. n°19 del 10/03/2010
adeguato alla D.C.C. n° 70 del 04/08/2010
approvato con D.C.C. n° 94 del 29/11/2010

IL DIRIGENTE DEL SETTORE URBANISTICA
Arch. Francesca Sorbatti

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
Arch. Maria Alessandra Marincioni

PROGETTAZIONE
Ing. Dora De Mutiis

Scala 1:2000

Data: Settembre 2010

RAPPRESENTAZIONI CARTOGRAFICHE:

	LIMITE DEL PIANO PARTICOLAREGGIATO
	LINEA DI BATTIGIA (Aerofotogrammetria 1999)
	CONFINE COMUNALE
	AREE COMPRESSE NEL PIANO DI UTILIZZAZIONE DELLE AREE LITORANEE NON INTERESSATE DALLA VARIANTE
	EDIFICI E ISOLATI DELL'AREA URBANIZZATA

DESTINAZIONI D'USO:

	FASCE DI RISPETTO DAL MURO LINEA FF.SS. E LIMITI DEI TRATTI CON UGUALE DISTACCO N.T.A. - Art. 5 Capo al punto 3
	DAGLI IMPIANTI DI SMALTIMENTO N.T.A. - Art. 6 "Norme Generali"
	DALLA LINEA DI BATTIGIA N.T.A. - Art. 5 Capo al punto 3
	BALNEAZIONE AREA DESTINATA AD AUTORITA' MILITARI N.T.A. - Art. 5 Capo al punto 2
	AREA DESTINATA A SPIAGGIA LIBERA N.T.A. - Art. 5 Capo al punto 4
	AREE DESTINATE A STABILIMENTI BALNEARI N.T.A. - Art. 5 Capo al punto 5
	AREA DESTINATA AD ENTI ED ASSOCIAZIONI N.T.A. - Art. 5 Capo al punto 6
	AREA DESTINATA A SPIAGGIA PUBBLICA ATTREZZATA N.T.A. - Art. 5 Capo al punto 10
	NAUTICA AREA DESTINATA AD ENTI ED ASSOCIAZIONI PER SOCCORSO A MARE E PROTEZIONE CIVILE N.T.A. - Art. 5 Capo al punto 6
	AREE PER CLUBS ED ASSOCIAZIONI N.T.A. - Art. 5 Capo al punto 7
	AREE PER SOCIETA' NAUTICHE N.T.A. - Art. 5 Capo al punto 7
	PESCA AREE DESTINATE ALLA PESCA SPORTIVA N.T.A. - Art. 5 Capo al punto 8
	AREE DESTINATE ALLA PESCA PROFESSIONALE N.T.A. - Art. 5 Capo al punto 8

ACCESSI ESISTENTI DA POTENZIARE:

	ACCESSO PEDONALE
	SOTTOPASSO PEDONALE
	SOVRAPASSO PEDONALE

ACCESSI DI PROGETTO:

	ACCESSO PEDONALE
	SOTTOPASSO PEDONALE
	SOVRAPASSO PEDONALE
	ACCESSO CARRABILE
	SOTTOPASSO CARRABILE

INFRASTRUTTURE ED ATTREZZATURE PUBBLICHE:

ESISTENTI DA POTENZIARE	TIPO	DI PROGETTO
	CENTRO DI PRIMO SOCCORSO	
	CENTRO POLIFUNZIONALE	
	W.C. PUBBLICI	
	IMPIANTI DI SMALTIMENTO ACQUE REFLUE	
	PALO ILLUMINAZIONE	
	PUNTO DOCCIA	
	PARCHEGGIO	
	ALAGGIO LIBERO INCUSTODITO	
	AREE SPORT	
	ACCESSO PER DISABILI	

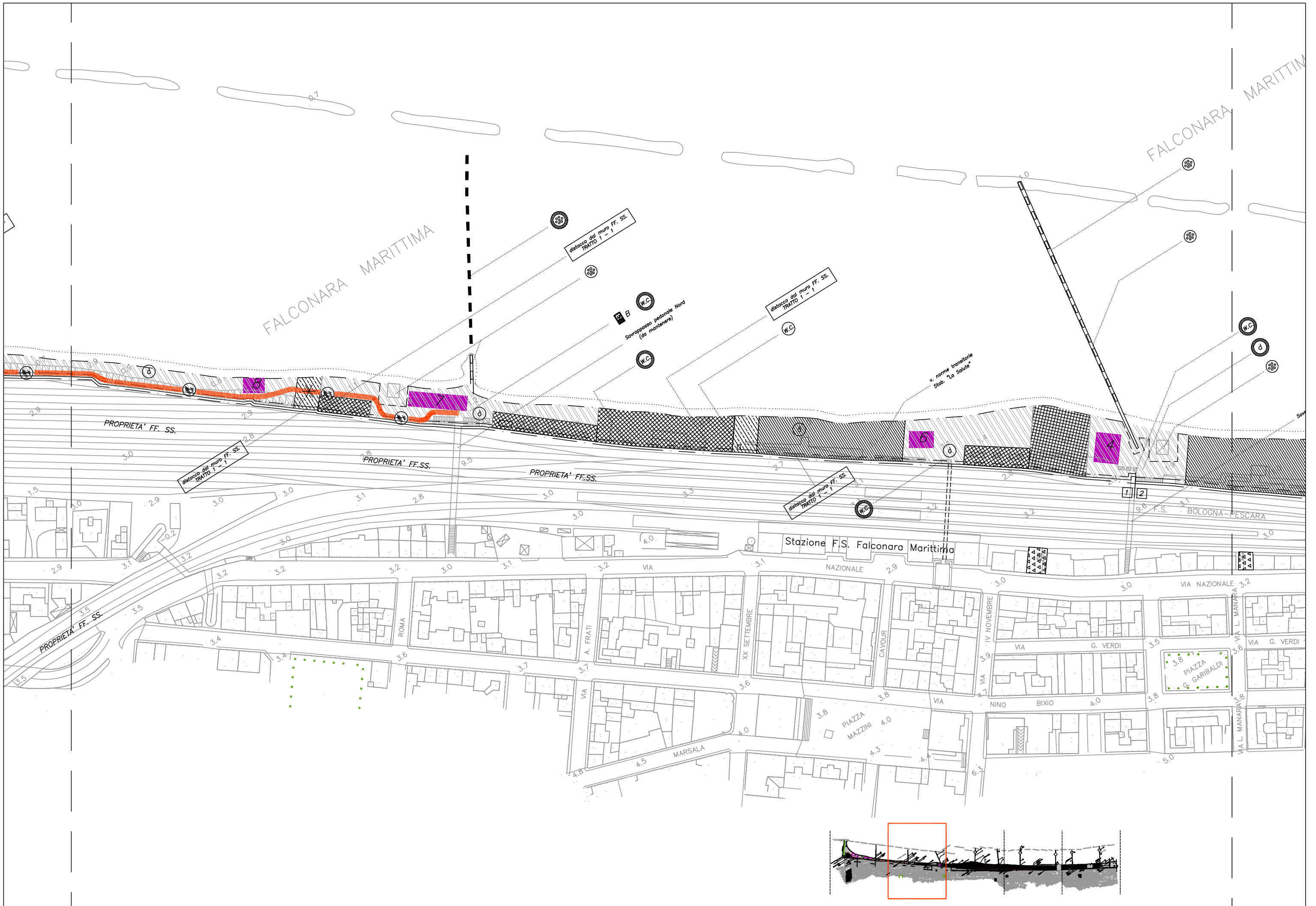
INFRASTRUTTURE ED ATTREZZATURE PRIVATE:

ESISTENTI DA POTENZIARE	TIPO	DI PROGETTO
	PIATTAFORME A MARE	
	BAR	
	BAR PANINI	
	BAR RISTORANTE	
	AREE GIOCO E/O SPORTS	

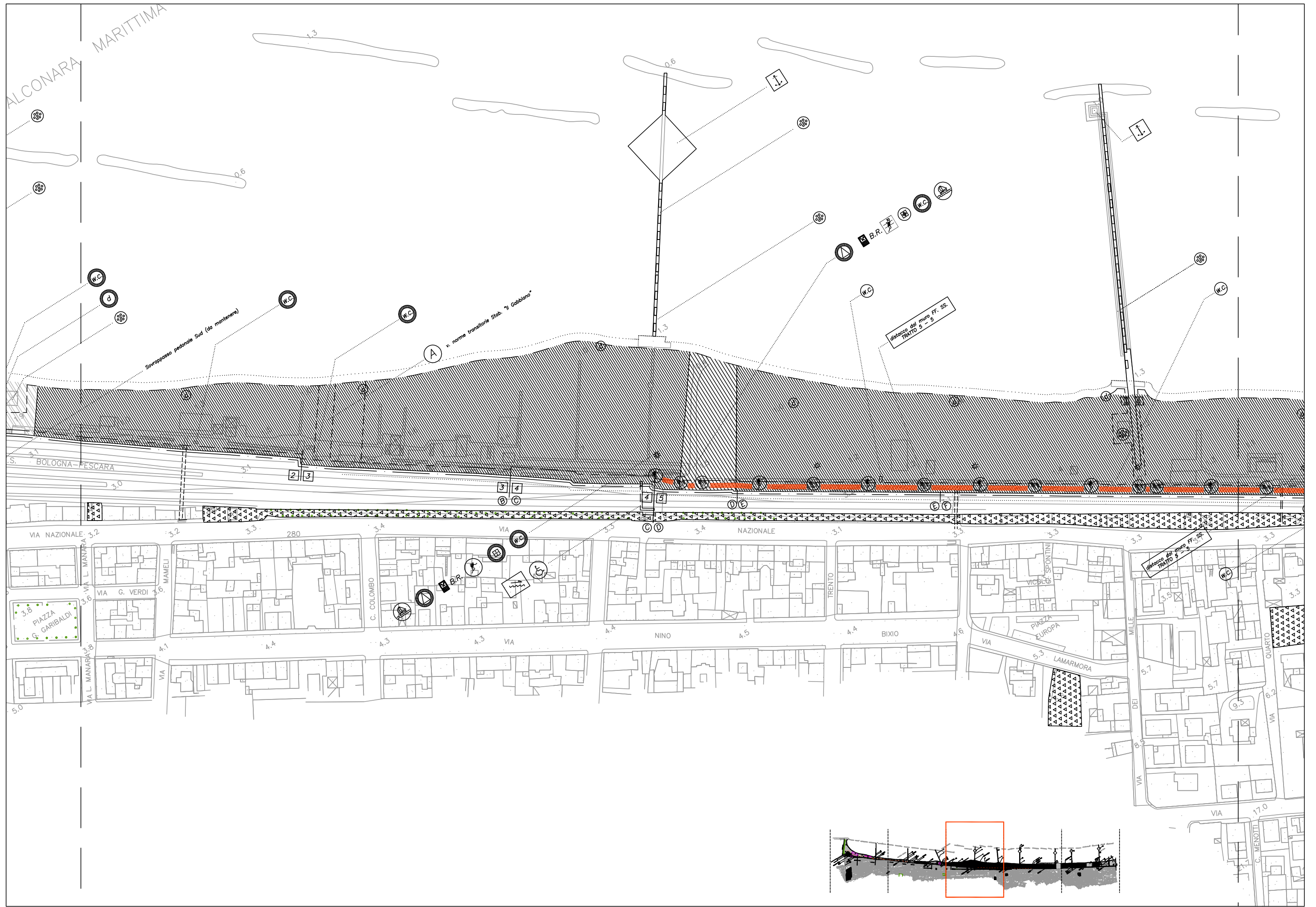
PERCORSI ATTREZZATI:

ESISTENTI DA POTENZIARE	TIPO	DI PROGETTO
	CAMMINAMENTO PUBBLICO CON AREE DI SOSTA E DI SVAGO	
	PASSERELLA IN QUOTA CON INDICAZIONE DEI TRATTI DA REALIZZARE UNITARIAMENTE	
	PONTILI	

AREE DI SPIAGGIA LIBERA O PUBBLICA ATTREZZATA
DESTINATE AD ALAGGIO GRATUITO



ALCONARA MARITTIMA



Sovrappasso pedonale Sud (da mantenere)

v. norme transitorie Stab. "Il Gabbiano"

distacco dai muri FF. SS. TRATTO 5 - 5

distacco dai muri FF. SS. TRATTO 9 - 9

