

PROVINCIA DI ANCONA

Comune di Falconara M.ma

Area Assetto del Territorio

Ufficio del Piano

PIANO DI RECUPERO

- FALCONARA NORD / VILLANOVA -

SCHEDA DI RILEVAMENTO

Consulenti per la pianificazione:

Architetto Aldo Gialleonardo

Architetto Riccardo Picciafuoco

Consulente per i programmi urbani complessi:

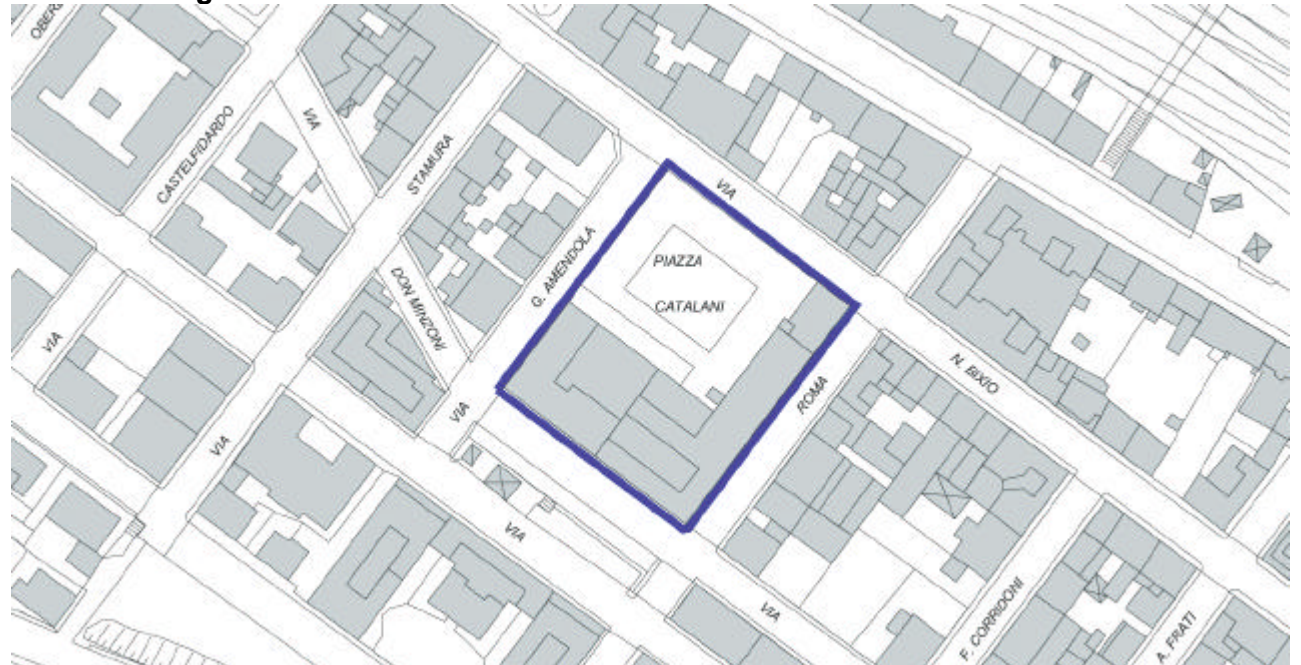
Ingegnere Dora De Mutiis

Falconara, Novembre 2003

Isolato n°

5

Stralcio cartografico 1:2000



Valutazione sintetica:

Isolato caratterizzato dalla presenza di un edificio di proprietà comunale dei primi dell'Ottocento in corso di ristrutturazione.

Presenza di un'area pubblica sulla quale insiste una pista di pattinaggio.

Isolato n°

5

Fronte su Via N.BIXIO

Numeri civici:

Inquadramento Generale



Foto n.1

Isolato n°

5

Fronte su Via ROMA

Numeri civici: 7, 5A, 5

Inquadramento Generale



Foto n.2



Foto n.3

Particolare delle Fronti Interne e/o Esterne



Foto n.4



Foto n.5

Isolato n°

5

Fronte su Via MARSALA

Numeri civici: 31, 29

Inquadramento Generale



Foto n.6

Particolare delle Fronti Interne e/o Esterne



Foto n.7



Foto n.8

Fronte su Via G.AMENDOLA

Numeri civici: 4

Isolato n°

5

Inquadramento Generale



Foto n.9

Particolare delle Fronti Interne e/o Esterne



Foto n.10



Foto n.11



Foto n.12

Fronte su Via N.BIXIO

Isolato n°
5

Fronte edificato unitario	tipologia	<input type="checkbox"/>
	paramento murario	<input type="checkbox"/>
	altezza	<input type="checkbox"/>
	altro	<input type="checkbox"/>

Fronte edificato discontinuo	tipologia	<input checked="" type="checkbox"/>
	paramento murario	<input checked="" type="checkbox"/>
	altezza	<input checked="" type="checkbox"/>
	altro	<input type="checkbox"/>

Stato di conservazione	buono	<input checked="" type="checkbox"/>
	mediocre	<input type="checkbox"/>
	cattivo	<input type="checkbox"/>

Note del rilevatore:

Destinazione d'uso prevalente	residenziale	<input type="checkbox"/>	
	Artigianale/comm.	<input type="checkbox"/>	
	Servizi pubblici	<input type="checkbox"/>	CAM, (Servizi sociali)
	mista	<input checked="" type="checkbox"/>	
	altro	<input type="checkbox"/>	

Destinazione d'uso ai PT	residenziale	<input type="checkbox"/>	
	Artigianale/comm.	<input type="checkbox"/>	
	Servizi pubblici	<input type="checkbox"/>	CAM, (Servizi sociali)
	mista	<input checked="" type="checkbox"/>	
	altro	<input type="checkbox"/>	piazza

Note del rilevatore:

Fronte su Via ROMA

Isolato n°	5
-------------------	----------

Fronte edificato unitario	tipologia	<input checked="" type="checkbox"/>
	paramento murario	<input checked="" type="checkbox"/>
	altezza	<input type="checkbox"/>
	altro	<input type="checkbox"/>

Fronte edificato discontinuo	tipologia	<input type="checkbox"/>
	paramento murario	<input type="checkbox"/>
	altezza	<input checked="" type="checkbox"/>
	altro	<input type="checkbox"/>

Stato di conservazione	buono	<input checked="" type="checkbox"/>
	mediocre	<input type="checkbox"/>
	cattivo	<input type="checkbox"/>

Note del rilevatore:

Destinazione d'uso prevalente	residenziale	<input type="checkbox"/>
	Artigianale/comm.	<input type="checkbox"/>
	Servizi pubblici	<input checked="" type="checkbox"/>
	mista	<input type="checkbox"/>
	altro	<input type="checkbox"/>

Destinazione d'uso ai PT	residenziale	<input type="checkbox"/>
	Artigianale/comm.	<input type="checkbox"/>
	Servizi pubblici	<input type="checkbox"/>
	mista	<input checked="" type="checkbox"/>
	altro	<input type="checkbox"/>

CAM, (Servizi sociali)

Note del rilevatore:

Fronte su Via MARSALA

Isolato n°	5

Fronte edificato unitario	tipologia	<input type="checkbox"/>
	paramento murario	<input type="checkbox"/>
	altezza	<input type="checkbox"/>
	altro	<input type="checkbox"/>

Fronte edificato discontinuo	tipologia	<input checked="" type="checkbox"/>
	paramento murario	<input checked="" type="checkbox"/>
	altezza	<input checked="" type="checkbox"/>
	altro	<input type="checkbox"/>

Stato di conservazione	buono	<input checked="" type="checkbox"/>
	mediocre	<input type="checkbox"/>
	cattivo	<input type="checkbox"/>

Note del rilevatore:

Destinazione d'uso prevalente	residenziale	<input checked="" type="checkbox"/>
	Artigianale/comm.	<input type="checkbox"/>
	Servizi pubblici	<input type="checkbox"/>
	mista	<input type="checkbox"/>
	altro	<input type="checkbox"/>

Destinazione d'uso ai PT	residenziale	<input type="checkbox"/>	PT, (Servizi sociali)
	Artigianale/comm.	<input type="checkbox"/>	
	Servizi pubblici	<input type="checkbox"/>	
	mista	<input checked="" type="checkbox"/>	
	altro	<input type="checkbox"/>	

Note del rilevatore:

Fronte su Via G.AMENDOLA

Isolato n°	5
------------	----------

Fronte edificato unitario	tipologia	<input type="checkbox"/>
	paramento murario	<input type="checkbox"/>
	altezza	<input type="checkbox"/>
	altro	<input type="checkbox"/>

Fronte edificato discontinuo	tipologia	<input checked="" type="checkbox"/>
	paramento murario	<input checked="" type="checkbox"/>
	altezza	<input checked="" type="checkbox"/>
	altro	<input type="checkbox"/>

Stato di conservazione	buono	<input checked="" type="checkbox"/>
	mediocre	<input type="checkbox"/>
	cattivo	<input type="checkbox"/>

Note del rilevatore:

Destinazione d'uso prevalente	residenziale	<input checked="" type="checkbox"/>
	Artigianale/comm.	<input type="checkbox"/>
	Servizi pubblici	<input type="checkbox"/>
	mista	<input type="checkbox"/>
	altro	<input type="checkbox"/>

Destinazione d'uso ai PT	· residenziale	<input type="checkbox"/>	Garage
	· Artigianale/comm.	<input type="checkbox"/>	
	· Servizi pubblici	<input type="checkbox"/>	CAM, PT, (Servizi sociali)
	· mista	<input checked="" type="checkbox"/>	
	· altro	<input type="checkbox"/>	Piazza

Note del rilevatore: